

AVIS D'ENQUÊTE PUBLIQUE ENVIRONNEMENTALE

**PROJET DE LA SOCIÉTÉ MONTAIGNE PROMOTION
DE CONSTRUCTION ET D'EXPLOITATION D'UN ENTREPÔT LOGISTIQUE
COMMUNE D'OURSEL-MAISON**

Par arrêté préfectoral de la Préfète de l'Oise, il est prescrit une **enquête publique environnementale du 20 novembre 2023 au 20 décembre 2023** sur le projet de la **société MONTAIGNE PROMOTION** pour l'autorisation de construction et d'exploitation d'un entrepôt logistique – ZAC de la Belle Assise - sur la commune d'Oursel-Maison.

1. L'enquête publique environnementale porte sur l'autorisation de construction et d'exploitation d'un entrepôt logistique composé d'un bâtiment d'une surface au sol de 34 019 m², constitué de cinq cellules de stockage de produits secs, de quatre cellules de stockage de produits dangereux et de locaux de bureau et techniques, implanté sur un terrain de 72 473 m², sur le territoire de la commune d'Oursel-Maison, au titre des rubriques n° 1450-1, n° 4001, n° 4110-2, n° 4120-2, n° 4130-2, n° 4140-2, n° 4330-1 et n° 4510-1 de la législation des installations classées pour la protection de l'environnement, pour les activités soumises à autorisation.

2. La Préfète de l'Oise est l'autorité compétente pour prendre par arrêté la décision qui peut être une autorisation assortie du respect de prescriptions ou un refus.

3. Mme Brigitte DEVILLERS-RACINE, attachée principale territoriale en retraite, est désigné en qualité de commissaire enquêtrice.

4. Le siège de l'enquête publique est situé en mairie d'OURSEL-MAISON.

La commissaire enquêtrice assurera des permanences, pour recevoir les observations écrites et orales du public en mairie d'Oursel-Maison :

- lundi 20 novembre de 9 h à 12 h
- mercredi 29 novembre de 14 h à 17 h
- samedi 9 décembre de 9 h à 12 h
- mercredi 20 décembre de 14 h à 17 h

5. Le dossier de demande d'autorisation environnementale, comprenant la demande, la note de présentation non technique, le résumé non technique, la notice de renseignements, l'étude d'impact, l'étude de danger, les plans, les annexes, l'avis de l'Autorité environnementale et la réponse du pétitionnaire à l'avis de l'Autorité environnementale, sont consultables et téléchargeables sur le site internet des services de l'État dans l'Oise (www.oise.gouv.fr/Politiques-publiques/Environnement/Les-installations-classees/Par-enquetes-publiques) dès l'affichage de l'avis d'enquête. Ils sont consultables à la direction départementale des territoires, bureau de l'environnement du lundi au vendredi, de 9 h à 11 h et de 14 h à 16 h.

6. Dès l'affichage et pendant toute la durée de l'enquête, les dossiers papier et numérique pourront être consultés par toute personne intéressée aux heures d'ouverture de la **mairie d'OURSEL-MAISON**.

7. Les mêmes documents en version numérique sont consultables aux heures habituelles d'ouverture des mairies sur un poste informatique mis à disposition dans les communes de :

- **Hardivillers et Maisoncelle-Tuilerie.**

8. Pendant la durée de l'enquête, le public pourra consigner ses observations et propositions :

- sur le registre d'enquête tenu à sa disposition dans la mairie d'OURSEL-MAISON,
- par courrier adressé à la commune d'OURSEL-MAISON, à l'attention de la commissaire enquêtrice,
- sur le registre d'enquête dématérialisé qui sera mise en place à l'adresse suivante :
<https://www.registre-dematerialise.fr/4922>
- par courrier électronique adressé à :
enquete-publique-4922@registre-dematerialise.fr
- par courrier électronique adressé à :
ddt-seef-environnement@oise.gouv.fr, avec en objet « Enquête publique – MONTAIGNE PROMOTION – Commune d'Ousel-Maison ».

9. Les observations faites sur le registre et par voie postale, le rapport et les conclusions de la commissaire enquêtrice sont consultables, à l'issue de l'enquête, sur le site internet des services de l'État dans l'Oise :

www.oise.gouv.fr/Politiques-publiques/Environnement/Les-installations-classees/Par-enquetes-publiques

10. Toute information sur le dossier peut être demandée auprès de M. Pablo PORTUGAL- Directeur Technique –
Tél. : 06 08 74 57 26 – mail : p.portugal@salini-immobilier.com - Société MONTAIGNE PROMOTION - 42 rue du Commandant Rolland, 93350 Le Bourget ou à la direction départementale des territoires, service de l'eau de l'environnement et de la forêt, bureau de l'environnement, 40 rue Racine à Beauvais.